



ROMA CAPITALE

Municipio Roma X (ex 13)

Ufficio Edilizia Privata

Roma li, 05/12/2013

ID per pagamento: 130911300367426287		
Num.Reversale: W62984	Anno: 2013	del: 05/12/2013

DI VEROLI METALLI S.R.L.

p. iva : 01542061005

versa la somma di Euro: DUECENTOCINQUANTUNO/24

per : **ex D.I.A. / S.C.I.A.(Art.22,co.1 e 2 D.P.R.380/2001)**

VIA CHARLES LENORMANT N. 280

Rif. Bilancio	Descrizione Rif. Bilancio	Importo
3.01.8000 - OTC - 0DSA	DIRITTI DI SEGRETERIA	250,00 €
6.05.0000 - OTC - 0028	RIMBORSO S.S.N.	1,24 €
*Totale		251,24 €

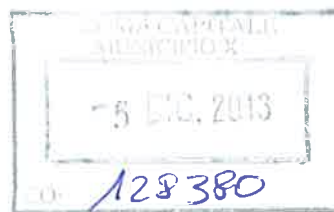


Compilato da: Maria Pia Cannone

* Salvo Conguaglio



ROMA CAPITALE



MODULO C.I.L.A. V. 22.12.11	COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI ASSEVERATA ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. 380/01	MUNICIPIO ROMA X
---	---	-----------------------------

Ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445 del 28/12/2000, consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 dello stesso, il sottoscritto, sotto la propria responsabilità civile e penale, DICHIARA:

INTERESSATO AGLI INTERVENTI

PERSONA FISICA:

Cognome, Nome: _____
Nato/a a _____ () il _____
Residente in _____ () via _____ n° _____
c.a.p. _____ Tel. _____ / _____ e-mail _____ @ _____
Codice fiscale _____

PERSONA GIURIDICA:

Ragione sociale DI VEROLI METALLI S.R.L.
Con sede in ROMA (RM) via CHARLES LENORMANT n° 280
c.a.p. 00119 Tel. _____ / _____ e-mail diverolimetalli @ edvero.it
Partita IVA 04542061005
Rappresentante Legale: Cognome, Nome: DI VEROLI ALDO
Nato/a a ROMA (RM) il 29-04-1974
Residente in ROMA (RM) via SILVESTRO GHERARDI n° 60
c.a.p. 00146 Tel. _____ / _____ e-mail _____ @ _____
Codice fiscale DVRLDA74D29H501V

AVENTE TITOLO DI DIRITTO IN QUALITÀ DI:

- ☐ Proprietario, ☐ Comproprietario (cfr. allegato ulteriori intestatari dell'istanza),
☒ Affittuario, ☐ Avente titolo con delega della proprietà in data ____/____/____ allegato in copia
☐ Altro _____
☐ come da seguente titolo: (citare tipologia titolo ed estremi) _____

PRESENTA COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI PER:

- ☒ MANUTENZIONE STRAORDINARIA* DA ESEGUIRE (Art. 6 comma 2 lett. A)
☐ MANUTENZIONE STRAORDINARIA* IN CORSO D'OPERA (art. 6 comma.7)
☐ MANUTENZIONE STRAORDINARIA* ESEGUITA (Art. 6 comma. 7)
☐ NUOVA C.I.L.A. IN VARIANTE alla C.I.L.A./D.I.A. prot. Municipio ____ n° _____ del ____/____/____
* di cui all'articolo 3, comma 1, lettera b), ivi compresa l'apertura di porte interne o lo spostamento di pareti interne, sempre che non riguardino le parti strutturali dell'edificio, non comportino aumento del numero delle unità immobiliari e non implicino incremento dei parametri urbanistici;

RELATIVI ALL'IMMOBILE SITO IN:

via/piazza/largo: CHARLES LENORMANT n. civ. 280
fabbr./lotto/corpo _____ scala _____ piano T-1° interno _____
distinto all'Agenzia del Territorio. al foglio 1069, particella/e 223 subalterno/i _____
L'intervento consiste in (descrizione sintetica): REALIZZAZIONE DI OPERE INTERNE
E POSA IN OPERA DI UNA PESA CONE DA PROGETTO ALLEGATO.

ESTREMI PROPRIETARIO, SE DIVERSO DALL'INTERESSATO**PERSONA FISICA:**

Cognome, Nome: _____
Nato/a a _____ () il _____
Residente in _____ () via _____ n° _____
c.a.p. _____ Tel. _____ / _____, e-mail _____ @ _____
Codice fiscale _____

PERSONA GIURIDICA:

Ragione sociale PROVIFARM SRL
Con sede in ROMA (RM) via IN ARCIONE n° 98
c.a.p. 00063 Tel. _____ / _____, e-mail _____ @ _____
Partita IVA 03693111002
Rappresentante Legale: Cognome, Nome: ROSSO RAFFAELE
Nato/a a PIANO DI SORRENTO (NA) il 01-01-1950
Residente in PIANO DI SORRENTO (NA) via LEGITIMO n° 5
c.a.p. 80063 Tel. _____ / _____, e-mail _____ @ _____
Codice fiscale RSSRFL50A019568H

AFFIDA LA PROGETTAZIONE DEI LAVORI A:

Nome e Cognome: GIORGIO TAMBURELLI
Nato/a a LAMEZIA TERME (CZ) il 25/07/1960
Codice fiscale/Partita IVA TMBGRG60L25M208M
Residente/con studio in FRASCATI via PIETRO CAMPANA n. 25
c.a.p. 00044 Tel. 3402360624, e-mail GIORGIO.TAMBURELLI@LIBERO.IT
iscritto al ORDINE ARCHITETTI della provincia di ROMA al n° 10491

AFFIDA LA DIREZIONE DEI LAVORI A:

Ai sensi degli artt. 1 e 2 del R.G.E. del Comune di Roma

Nome e Cognome: GIORGIO TAMBURELLI
Nato/a a LAMEZIA TERME (CZ) il 25/07/1960
Codice fiscale/Partita IVA TMBGRG60L25M208M
Residente/con studio in FRASCATI via PIETRO CAMPANA n. 25
c.a.p. 00044 Tel. 3402360624, e-mail GIORGIO.TAMBURELLI@LIBERO.IT
iscritto al ORDINE ARCHITETTI della provincia di ROMA al n° 10491

IL SOTTOSCRITTO, SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA' CIVILE E PENALE, DICHIARA INOLTRE:

1. che la presente C.I.L.A. viene depositata fatti salvi ed integri i diritti dei terzi, senza alcuna responsabilità di Roma Capitale, per eventuali lesioni dei diritti dei proprietari confinanti o ulteriori aventi diritto;
2. che l'inizio dei lavori relativi ad opere che comportino interventi su parti di manufatti contenenti fibre di amianto, è subordinato alla preventiva acquisizione delle prescritte autorizzazioni da parte della A.S.L. competente;
3. che ha verificato la documentazione di cui all'art. 90 comma 9 lett. a) e b) d.lgs. 81/08 s.m.i. della ditta/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, in relazione alle funzioni o ai lavori da affidare e che l'impresa esecutrice è la seguente:

Denominazione TERSICORE - SOCIETÀ COOPERATIVA

Codice fiscale/Partita IVA 10957811002

con sede in ROMA (RM) via PIAN SAVELLI n. 106

C.A.P. 00134 Tel.: 3470877521 Timbro e firma TERSICORE SOC COOPERATIVA
Antonio Piccinini

della quale si allega il D.U.R.C. valido ed aggiornato. (data di emissione D.U.R.C. non antecedente a tre mesi)

4. ☐ che con riferimento all'obbligo di trasmissione della notifica preliminare ha adempiuto a quanto previsto dall'art. 99 del d.lgs 81/08 s.m.i. e pertanto **allega copia della notifica preliminare unitamente al DURC;**

☒ che con riferimento agli obblighi di cui all'art. 99 del d.lgs 81/08 s.m.i., trattasi di cantiere in cui opererà un'unica impresa in cui l'entità dei lavori da eseguire è inferiore a duecento uomini-giorno ed i lavori da eseguire non comportano rischi particolari, non rientrando nell'obbligo della notifica preliminare **allega il DURC.**

5. che relativamente all'installazione, trasformazione e ampliamento di impianti, di cui al D.M. 37/08 s.m.i.:

☐ ☐ l'intervento edilizio non comporta il deposito del progetto degli impianti;

☐ si deposita ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D.M. 37/08 s.m.i., il progetto degli impianti in quanto trattasi di intervento edilizio rientrante nei casi previsti dell'art. 5 comma 2 del D.M. 37/08 s.m.i.;

6. che si impegna alla presentazione degli atti di aggiornamento catastale nei termini previsti dall'art. 6 c. 5 del D.P.R. 380/01

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA:

Relazione Tecnica in duplice copia; (obbligatoria)

Elaborati grafici in duplice copia; (obbligatoria)

Modulo "Prospetto Vincoli"; (obbligatorio)

D.U.R.C. della ditta esecutrice; (obbligatorio)

Fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità del soggetto denunciante; (obbligatoria)

Fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità del Progettista;
(obbligatorio in caso di deposito della C.I.L.A. da parte di soggetto diverso)

☐ Concessione edilizia in sanatoria e relativa planimetria catastale;
(necessaria per immobili oggetto di Concessione in sanatoria)

☐ Richiesta di Concessione in sanatoria e relativa planimetria catastale;
(necessaria per immobili oggetto di richiesta di Concessione in sanatoria)

☐ Eventuale altra documentazione comprovante la legittimità della preesistenza urbanistico-edilizia (Planimetria catastale di impianto datata 1939, aerofotogrammetrie datate e firmate, documentazione Archivio Capitolino)

☐ Atto d'obbligo; (se previsto)

☒ Altro CONCESSIONE EDILIZIA N° 334/C DEL 27/02/1990

☒ Altro CONCESSIONE EDILIZIA N° 1859/C DEL 07/11/1990

☒ Altro CONTRAITO DI LOCAZIONE - TRASFORMAZIONE DI SOCIETÀ
DA SAS A SRL

LA PRESENTE C.I.L.A. E' COMPOSTA DI N. 3 PAGINE, COMPRESA LA PRESENTE, OLTRE AGLI ALLEGATI.

Roma, li ____ / ____ / ____

IL DENUNCIANTE

Firma leggibile per esteso, con timbro se persona giuridica

DI VEROCI METALLURGICI SRL

IL PROGETTISTA

Timbro e firma per accettazione dell'incarico

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Timbro e firma per accettazione dell'incarico

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 30 giugno 2003, n. 196, i dati acquisiti saranno utilizzati da questa Amministrazione Comunale per finalità istituzionali.

ALLEGATO ELENCO ULTERIORI INTESTATARI DELL'ISTANZA

II/ La sottoscritta/Società _____
nato/a a _____ (____) il ____ / ____ / ____
residente/con sede in _____ (____) via _____ n° ____
C.A.P. _____ Tel. _____, e-mail _____

[illegible]

Avente titolo con delega ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 380/01 e s.m.i. in qualità di:

- ☐ titolare del diritto di proprietà o di superficie dell'immobile:
- ☐ soggetto legittimato in virtù di un negozio giuridico che attribuisca la disponibilità dell'immobile e conferisca esplicitamente la facoltà di eseguire i lavori dichiarati nella S.C.I.A.

Roma, li _____ / _____ / _____

II/La sottoscritta/Società _____
nato/a a _____ (____) il ____ / ____ / ____
residente/con sede in _____ (____) via _____ n° ____
C.A.P. _____ Tel. _____, e-mail _____

[illegible]

Avente titolo con delega ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 380/01 e s.m.i. in qualità di:

- ☐ titolare del diritto di proprietà o di superficie dell'immobile:
- ☐ soggetto legittimato in virtù di un negozio giuridico che attribuisca la disponibilità dell'immobile e conferisca esplicitamente la facoltà di eseguire i lavori dichiarati nella S.C.I.A.

Roma, lì ____ / ____ / ____

II/ La sottoscritta/Società _____
nato/a a _____ (____) il ____ / ____ / ____
residente/con sede in _____ (____) via _____ n° ____
C.A.P. _____ Tel. _____, e-mail _____

[illegible]

Avente titolo con delega ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 380/01 e s.m.i. in qualità di:

- ☐ titolare del diritto di proprietà o di superficie dell'immobile:
- ☐ soggetto legittimato in virtù di un negozio giuridico che attribuisca la disponibilità dell'immobile e conferisca esplicitamente la facoltà di eseguire i lavori dichiarati nella S.C.I.A.

Roma, lì / /

II/La sottoscritta/Società _____
nato/a a _____ (____) il ____ / ____ / ____
residente/con sede in _____ (____) via _____ n° ____
C.A.P. _____ Tel. _____, e-mail _____

Codice fiscale/Partita IVA

Avente titolo con delega ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 380/01 e s.m.i. in qualità di:

- ☐ titolare del diritto di proprietà o di superficie dell'immobile:
- ☐ soggetto legittimato in virtù di un negozio giuridico che attribuisca la disponibilità dell'immobile e conferisca esplicitamente la facoltà di eseguire i lavori dichiarati nella S.C.I.A.

Roma, lì _____ / _____ / _____

RELAZIONE TECNICA ALLEGATA ALLA C.I.L.A.

Il sottoscritto GIORGIO TAMBURELLI, nato a LAMEZIA TERME il 25-07-60 residente in FRASCATI, via/piazza PIETRO CAMPANA n. civ. 25, domiciliato per l'attività in Roma, via/piazza _____, C.F. THBGRG60L25H208M regolarmente iscritto al ORDINE ARCHITETTI ROMA al n° 10491, con recapito telefonico 3402360624 e-mail GIORGIO.TAMBURELLI@LIBERO.IT per incarico ricevuto da: DIVEROLI ALDO in qualità di avente titolo di diritto come interessato agli interventi per l'immobile sito in Via C. LENORMANT n° 280 int. _____, con destinazione d'uso _____, censito presso l'Agenzia del Territorio, al Foglio 1069 particella 223 sub _____ in qualità di Progettista che assume la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 D.P.R. 445 del 28/12/2000

DICHIARA ED ASSEVERA

- che non sono in corso di trattazione altri progetti edilizi sull'area/immobile oggetto dell'intervento;
- che la destinazione d'uso urbanistica dell'immobile, in base alla classificazione di cui all'art. 6 delle N.T.A. del P.R.G. vigente è la seguente:
funzione: PRODUTTIVA sottofunzione: ARTIGIANATO PRODUTTIVO u. M
- che la preesistenza urbanistico - edilizia è legittimata dal titolo di seguito specificato:
☒ certificato di licenza edilizia n° 334/K del 27/02/1990
☐ certificato abitabilità/agibilità n° 1859/K del 07/11/1990
☐ concessione in sanatoria n° _____ del _____
☐ istanza di Condonò Legge: _____ prot. n° _____ del _____
(presentata in copia)
☐ altro: ☐ planimetria catastale di impianto datata anno 1939 per immobili costruiti antecedentemente all'anno 1934; ☐ aerofotogrammetria datata; ☐ documentazione Archivio Capitolino (presentate in copia);
- che l'attuale stato dei luoghi e la destinazione d'uso urbanistica, rappresentati nell'elaborato grafico ante-operam, sono conformi al seguente titolo (citare estremi titolo abilitativo):
CONCESSIONI N° 334/K DEL 27/02/1990 E N° 1859/K DEL 07/11/1990
- che le opere comportano modifiche in unità immobiliare ☒ NON INTERESSATA / ☐ INTERESSATA da domanda di condono edilizio ai sensi della L. 47/85 e/o L. 724/94 e/o L. 326/03 e L.R. n. 12/04 (evidenziare nell'elaborato grafico la parte oggetto di sanatoria)
prot. _____ del _____ per mq _____ con destinazione _____
prot. _____ del _____ per mq _____ con destinazione _____
- che le opere comportano modifiche in unità immobiliare ☒ NON INTERESSATA / ☐ INTERESSATA da Concessione Edilizia in sanatoria ai sensi della L. 47/85 e/o L. 724/94 e/o L. 326/03 e L.R. n. 12/04 [evidenziare nell'elaborato grafico la parte oggetto di sanatoria]
n. _____ del _____ per mq _____ con destinazione _____
n. _____ del _____ per mq _____ con destinazione _____
- che dall'edificazione originaria dell'immobile, lo stato dei luoghi e l'attuale destinazione d'uso:
☒ non hanno subito interventi edilizi;
☐ hanno subito interventi edilizi non legittimati da idoneo titolo abilitativo per cui si deposita la sanatoria;
☐ hanno subito interventi edilizi legittimati dai seguenti titoli abilitativi (citare estremi titoli ed interventi):



8. che secondo le prescrizioni del P.R.G. approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 18 del 12/02/08 l'immobile ricade in: Sistema Insediativo CITTA' DELLA TRASFORMAZIONE tessuto ABITI A PIANIFICAZIONE PARTICOLARE DEFINITA ALLEGATA
9. che l'immobile in oggetto:
- ☒ non è soggetto a vincoli di natura archeologica e paesistica ai sensi del Decreto Legislativo n° 42/04;
- ☐ è soggetto a vincoli di natura archeologica e paesistica ai sensi del Decreto Legislativo n° 42/04, come riportato nell'allegato prospetto vincoli;
10. che l'immobile in oggetto:
- ☒ non è inserito all'interno della "Carta per la Qualità" (art. 16 N.T.A. - Elaborato grafico G1 del P.R.G.);
- ☐ è inserito all'interno della "Carta per la Qualità" (Elaborato grafico G1 del P.R.G.) e l'intervento proposto prevede escavazioni, perforazioni o rinterri, di qualsiasi genere, per cui si allega copia della ricevuta dell'avvenuta comunicazione a mezzo raccomandata R/R spedita alla Soprintendenza Archeologica;
11. che le opere da realizzare non rientrano tra le disposizioni previste dall'art. 65/93 del D.P.R. 380/01 (L. 1086/71, L. 64/74 e D.M. 20/11/1987);
12. che il progetto proposto:
- ☒ non prevede interventi su parti di edificio contenenti fibre di amianto;
- ☐ prevede interventi su parti di edificio contenenti fibre di amianto, come da piano di smaltimento depositato presso la ASL RM di competenza che si allega in copia;
13. che le opere non sono soggette a N.O. "Impatto Acustico Ambientale" L.R. 18/2001 art.5 lett. I) punto 1;
14. che le opere non sono soggette a " Valutazione previsionale del clima acustico" L.R. 18/2001 art.19 ;
15. che le opere non sono soggette a procedura di Verifica di Impatto Ambientale ai sensi della delibera di G.R.L. n.1221 del 10/12/2004;
16. che in tale immobile:
- ☒ si intendono eseguire le sotto elencate opere:
- ☐ che sono in corso di esecuzione le seguenti opere:
- ☐ che l'intervento è stato ultimato in data _____, come da autodichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445 del 28/12/2000 dall'interessato agli interventi, allegata in copia.

Descrizione sintetica delle opere:

REALIZZAZIONE DI OPERE INTERNE E POSA IN
OPERA DI UNA PESA COME DA PROGETTO ALLEGATO.

DICHIARA ED ASSEVERA, INOLTRE:

- 1) di non aver rapporti di dipendenza con l'impresa né con il committente;
- 2) che per i lavori, di cui alla presente relazione, la normativa vigente non prevede il rilascio di un titolo abilitativo;
- 3) che l'intervento non è in contrasto con gli strumenti urbanistici approvati od adottati ;
- 4) che l'intervento non è in contrasto con il regolamento edilizio vigente;
- 5) che le opere rispettano le norme di sicurezza vigenti;
- 6) che le opere rispettano le norme igienico sanitarie vigenti;
- 7) che rispettano i parametri per le superfici aeroilluminanti (Regolamento Edilizio art. 40 lett. f) ;
- 8) che le opere rispettano le norme relative all'eliminazione delle barriere architettoniche;
- 9) non comporta modifiche alla sagoma dell'edificio;
- 10) non comporta aumento di unità immobiliari;
- 11) non comporta variazioni della destinazione d'uso dell'immobile;
- 12) non comporta aumento della Superficie Utile Lorda (S.U.L.);
- 13) che l'intervento :
☐ non necessita ☐ necessita di atto d'obbligo registrato, da trasmettere prima dell'inizio dei lavori;
- 14) che gli impianti tecnologici verranno eseguiti nel rispetto della normativa vigente, ai sensi del D.M. 37/2008;
- 15) che i materiali di risulta verranno smaltiti nel rispetto della normativa vigente e che verrà tempestivamente denunciata la presenza di materiali contenenti amianto;
- 16) che l'intervento è conforme alla norme del Nuovo Codice della Strada (Decreto Legislativo n. 285/92) ed al Regolamento di attuazione approvato con D.P.R. n. 495/92 e s.m.i.

IL TUTTO COME MEGLIO EVIDENZIATO NELL'ELABORATO GRAFICO ALLEGATO CHE FORMA PARTE INTEGRANTE DELLA PRESENTE RELAZIONE, COSTITUITA DI N. 3 PAGINE

EVENTUALI NOTE DEL PROGETTISTA:

IL TECNICO PROGETTISTA

Timbro e firma

The block contains a handwritten signature in black ink over a circular official stamp. The stamp is blue and contains the text 'COMUNE DI ...', 'SEZ. A', and '10491'. The signature is stylized and covers most of the stamp.

ALLEGATO PROSPETTO VINCOLI

Il sottoscritto GIORGIO TAMBORELLI, nato a LAMEZIA TERME (CZ) il 25-07-60, residente in FRASCATI (), via PIETRO CAMPANA n° 25, con studio in FRASCATI () via PIETRO CAMPANA n° 25, C.F. TNAGRG60L25H208H, regolarmente iscritto al ORDINE ARCHITETTI ROMA al n° 10491, con recapito telefonico 3402360624, e-mail GIORGIO.TAMBORELLI@LIBERO.IT, in qualità di progettista incaricato da DI VEROLI ALDO in qualità di interessato agli interventi per l'immobile sito in via CHARLES LENORMANT n. civ. 280 censita all'Agenzia del territorio al Foglio 1069, particella 223, sub.

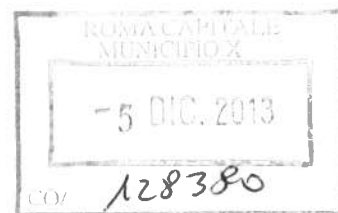
DICHIARA CHE:

<input checked="" type="checkbox"/>	L'ambito dell'intervento non è interessato da limitazioni all'attività edificatoria
<input type="checkbox"/>	Sono indicate nel seguito le limitazioni all'attività edificatoria che interessano l'ambito dell'intervento e gli eventuali allegati con gli estremi delle autorizzazioni ottenute

1 LIMITI DI TUTELA:

BENI CULTURALI – BENI PAESAGGISTICI – AREE PROTETTE – DIFESA DEL SUOLO

<u>1.1</u>	Vincolo di tutela dei beni culturali (D.lgs. 42/04 s.m.i.) – Titolo I E' richiesto il parere della Soprintendenza ai B.A.P. per il Comune di Roma	<u> </u> Il parere è <u>allegato</u> alla presente Par./Det. N. <u> </u> del <u> </u>
<u>1.2</u>	Vincolo di tutela dei beni paesaggistici ed ambientali (D.lgs 42/04 s.m.i.) – Titolo II <u> </u> E' richiesto il parere preventivo della Regione Lazio – Area Urbanistica o ai sensi della L.R. 59/95 il parere del Dip. Tutela ambiente e verde - U.O. Autorizzazioni Paesaggistiche	<u> </u> Il parere è <u>allegato</u> alla presente Par./Det. N. <u> </u> del <u> </u>
		<u> </u> Il parere non è necessario in quanto le opere da eseguire riguardano esclusivamente l'interno dell'immobile e comunque non modificano l'aspetto esteriore dell'edificio e lo stato dei luoghi.
<u>1.3</u>	Vincolo di tutela ai sensi della Legge 394 del 6 dicembre 1991 e Legge Regionale n. 29/97	<u> </u> Il parere è <u>allegato</u> alla presente Par./Det. N. <u> </u> del <u> </u>
<u>1.4</u>	Vincolo della difesa del suolo e tutela delle acque (d.lgs. 152/06 s.m.i.) – Parte III Ente di bacino fiume Tevere e/o ARDIS	<u> </u> Il parere è <u>allegato</u> alla presente Par./Det. N. <u> </u> del <u> </u>



2 LIMITI DI TUTELA DOVUTI A VINCOLI DI P.R.G.:

	Tipologia / Ente preposto	Il parere è allegato alla presente
2.1	Vincolo Cimiteriale (ASL RM/C)	__ Par./Det. N. _____ del _____
2.2	Vincolo Aeronautico Ministero dei Trasporti	__ Par./Det. N. _____ del _____
2.3	Vincolo Protezione telecomunicazioni Ministero/Ente Gestore	__ Par./Det. N. _____ del _____
2.4	Vincolo di rispetto delle falde idriche ACEA -- __ Assoluto __ Parziale	__ Par./Det. N. _____ del _____
2.5	Vincolo di rispetto della Viabilità ANAS o ente gestore	__ Par./Det. N. _____ del _____
2.6	Vincolo Elettrodotti ARPA/Terna/ACEA/RFI	__ Par./Det. N. _____ del _____
2.7	Vincolo da Usi Civici Regione Lazio	__ Par./Det. N. _____ del _____
2.8	Vincolo Ferroviario RFI	__ Par./Det. N. _____ del _____
2.9	Rete Ecologica	__ Componente _____

3 ALTRI EVENTUALI VINCOLI:

3.1		
3.2		
3.3		

IL TECNICO PROGETTISTA

Timbro e firma

DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA

PER ALTRI USI CONSENTITI DALLA LEGGE : USO INTERNO

Rilasciato a datore di lavoro

Protocollo documento n°	26473026	del	23/09/2013
Codice Identificativo Pratica (C.I.P.) (da citare sempre nella corrispondenza)	20131144660359		

Spett.le TERSICORE
COOP.CALLIOPE@LEGALMAIL.IT

Impresa	TERSICORE				
Sede legale	VIA PIAN SAVELLI 106 00134 ROMA (RM)				
Sede operativa/Ind attività	VIA PIAN SAVELLI 106 00134 ROMA (RM)				
Codice Fiscale	10957811002	e-mail	info@studiolanfalconi.com	e-mail PEC	COOP.CALLIOPE@LEGALMAIL.IT
C.C.N.L. applicato	L'impresa dichiara di applicare il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro, stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, del seguente settore: METALMECCANICA				

Con il presente documento si dichiara che l'Impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto:

<input checked="" type="checkbox"/> I.N.A.I.L. - Sede di ROMA LAURENTINO	<input checked="" type="checkbox"/> È assicurata con Codice Ditta n° 18641960
Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al 22/10/2013	
Il responsabile del procedimento MIELE CINZIA	
<input checked="" type="checkbox"/> I.N.P.S. - Sede di POMEZIA	<input checked="" type="checkbox"/> È iscritta con Matricola Azienda n° 7056856364
Risulta regolare con il versamento dei contributi al 26/09/2013	
Il responsabile del procedimento PETRELLA BRUNO	

DURC valido 120 giorni dalla data di emissione, non utilizzabile per appalti pubblici e lavori edili privati soggetti a DIA o a permesso di costruire.

IL PRESENTE CERTIFICATO NON PUÒ ESSERE PRODOTTO AGLI ORGANI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE O AI PRIVATI GESTORI DI SERVIZI PUBBLICI.

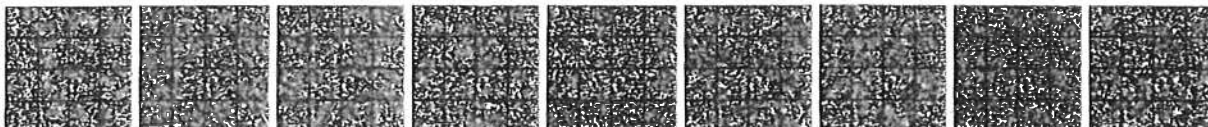
Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'Impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

Emissa dall' INPS in data 23/10/2013

Per INAIL-INPS

Il Responsabile dello Sportello Unico Previdenziale

SGRULLETTI LOREDANA



Protocollo N. 30/174

Anno 1887

COMUNE DI ROMA
RIPARTIZIONE XV - URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA

Concessione N.

334/c

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da

Ditta PROVI FARELLI di Tenaciano

quale

ed a firma del Arch. Fuguccio

qual è direttore dei lavori registrata il 12-2-87 al n. di prot. 30/174 della Ripartizione XV, diretta ad ottenere la concessione per la esecuzione dei lavori di edificazione industriale

sull'area sull'immobile sito in

Roma Via Loc. Falcetti - Donaghe

Visto il parere favorevole all'approvazione del progetto allegato alla predetta istanza espresso dalla Commissione Edilizia nella seduta del 5-12-87

Visto il parere dell'Ufficio Sanitario espresso in data

2-11-87

Visto il nulla osta del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco n.

del

Visto il nulla osta della Soprintendenza

Vista reverente n. 42 del 27-1-80

di

8.3320.720 relativa al pagamento effettuato presso

la Tesoreria Comunale a titolo di contributo per gli oneri di urbanizzazione ai sensi della deliberazione C.C. n.

del N. O. Ripartizione XV Inf. 1733/82

Visto anzitutto contributo commisurato al costo della costruzione di L.

che dovrà essere corrisposto

secondo le seguenti modalità

ed il cui pagamento è garantito da

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

del 28 gennaio 1977 della deliberazione

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Vista la delibera n. 107 del 28-1-80

Destinazione di piano regolatore 20 ha P1P R/L
 Superficie lotto mq. 278650
 Superficie coperte mq. 45385
 Superficie coperte mq. 5.32854
 Volume mc. _____

È fatto obbligo al concessionario di acquistare, prima dell'inizio dei lavori, il terreno sulla cosa del Comune Provinciale V.V.P.P., sul progetto edilizio, per l'esecuzione dell'opera dovranno essere rispettate le specifiche condizioni fissate dal progetto quando, fermo restando per il concessionario l'obbligo di presentare l'eventuale istanza di concessione per l'esecuzione delle conseguenti opere di adeguamento.

Prima dell'inizio dei lavori dovrà essere depositata presso la R. U. VI - in quattro copie - la documentazione di cui all'art. VI del D.P.R. 28.6.77 n. 1052, Regolamento di esecuzione delle legge n. 373 del 30.4.76.

PRIMA DEL RILASCIO DELLA LICENZA DI ABITABILITÀ E DI OCCUPABILITÀ DOVRÀ ESSERE CONTROLLATA LA AVVENUTA AESSA A DIMOISTRAZIONE DELLE ALCHE GATTORE COSÌ COME INDICATO IN PROGETTO.

DOVRÀ ESSERE DATA COMUNICAZIONE ALLA CIRCOSCRIZIONE COMPETENTE DELL'INIZIO DEI LAVORI AL FINE DI CONSENTIRE GLI OPPORTUNI CONTROLLI TECNICI.

Il Concessionario dovrà far pervenire alla Soprintendenza Archeologica di Roma con un anticipo di almeno 15 giorni formale la comunicazione dell'inizio dei lavori di sterro e di impianto cantiere. Della comunicazione dovrà pervenire sostanzialmente alla Circoscrizione competente per territorio e alla Prefettura XV.

Orig. in mm
 Ram 23.04.81

1) Visto che di coerenza la Nat. 21 Agosto n. 50824 del 14/10/88 Viste polizia federale e del Nuovo Banco Finanziario e generale del Verment di 13-877.850 per gli olei di lubrificante del piano della Soc. Italiana Carburanti e olii per lubrificanti del piano di 15.988.624 per olei per lubrificanti



2) L'approvazione e lo smaltimento delle acque di rifiuto dovranno essere eseguiti conformemente al progetto approvato dall'Ufficio Speciale Legge 319/76 in data 1-10-87 e allegato agli atti.

3) I servizi igienici, provvisti di aerazione diretta, dovranno essere dotati di aspirazione meccanica (art. 41 R.E.) in grado di assicurare un ricambio d'aria non inferiore a 5 volumi/ora.

4) L'opera dovrà essere in grado di assicurare tutta la dotazione di acqua potabile ed il piano di lavoro (D.P.R. 10/3/55 n. 203) e la rete di servizi per lo smaltimento delle acque industriali (Legge 10/76 n. 319 e successive modificazioni e integrazioni).

5) Al fine di la progettazione dell'inquinamento atmosferico dovrà essere tenuto il parere del Centro Regionale Qualità previsto dalla 5 del D.P.R. n. 322 del 15/6/71.



Protocollo N. 19334

Anno 1935

COMUNE DI ROMA
RIPARTIZIONE XV - URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA



Rip. XV - Mod. 79
Concessione N. 1859/e



Vista la domanda ^{in visione} presentata da IL SINDACO quale direttore dei lavori registrata il 7-3-35 ed a firma del Dr. Caputo quale la concessione per la esecuzione dei lavori di edilizio industriale

sull'area-sull'immobile sito in Rome via de Nole

Visto il parere favorevole all'approvazione del progetto allegato alla predetta istanza espresso dalla Commissione Edilizia nella seduta del 28-7-35

Visto il parere dell'Ufficiale Sanitario espresso in data

Visto il nulla osta del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco n. del

Visto il nulla osta della Soprintendenza

Vista reversale n. del

di

la Tesoreria Comunale a titolo di contributo per gli oneri di urbanizzazione ai sensi della deliberazione C.C. n. relativa al pagamento effettuato presso

Visto

Visto ammontare contributo commisurato al costo della costruzione di L. che dovrà essere corrisposto

secondo le seguenti modalità

ed il cui pagamento è garantito da

del 28 gennaio 1977 e della deliberazione

Visto 1859/e deliberazione del 28-7-35 in visione del Dr. Caputo

73-3-35 una concessione in visione del Dr. Caputo

Visti i regolamenti comunali di edilizia, igiene e polizia urbana.

Viste le leggi 17 agosto 1942 n. 1150 e 6 agosto 1967 n. 765 e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la legge 28 gennaio 1977 n. 10;

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

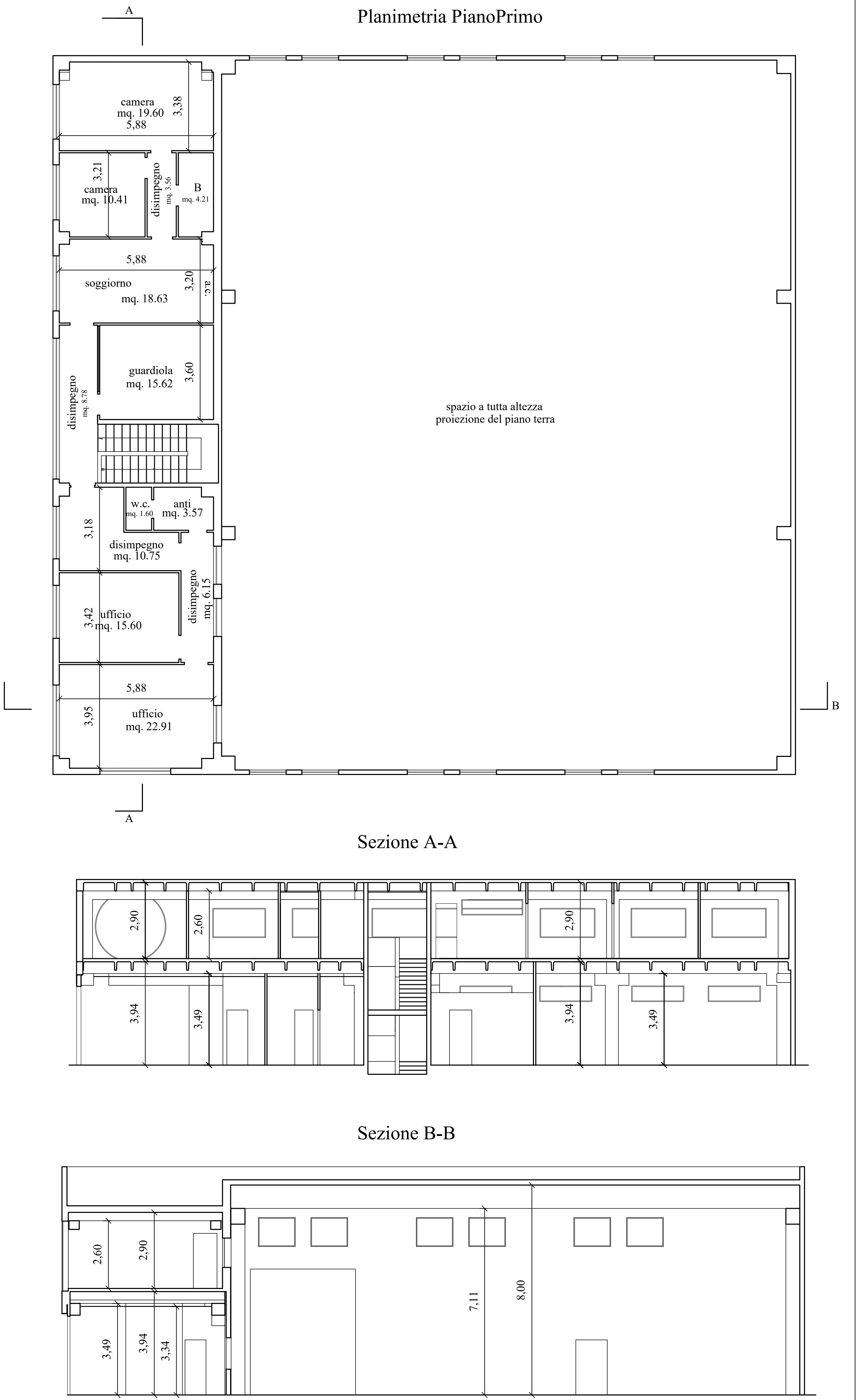
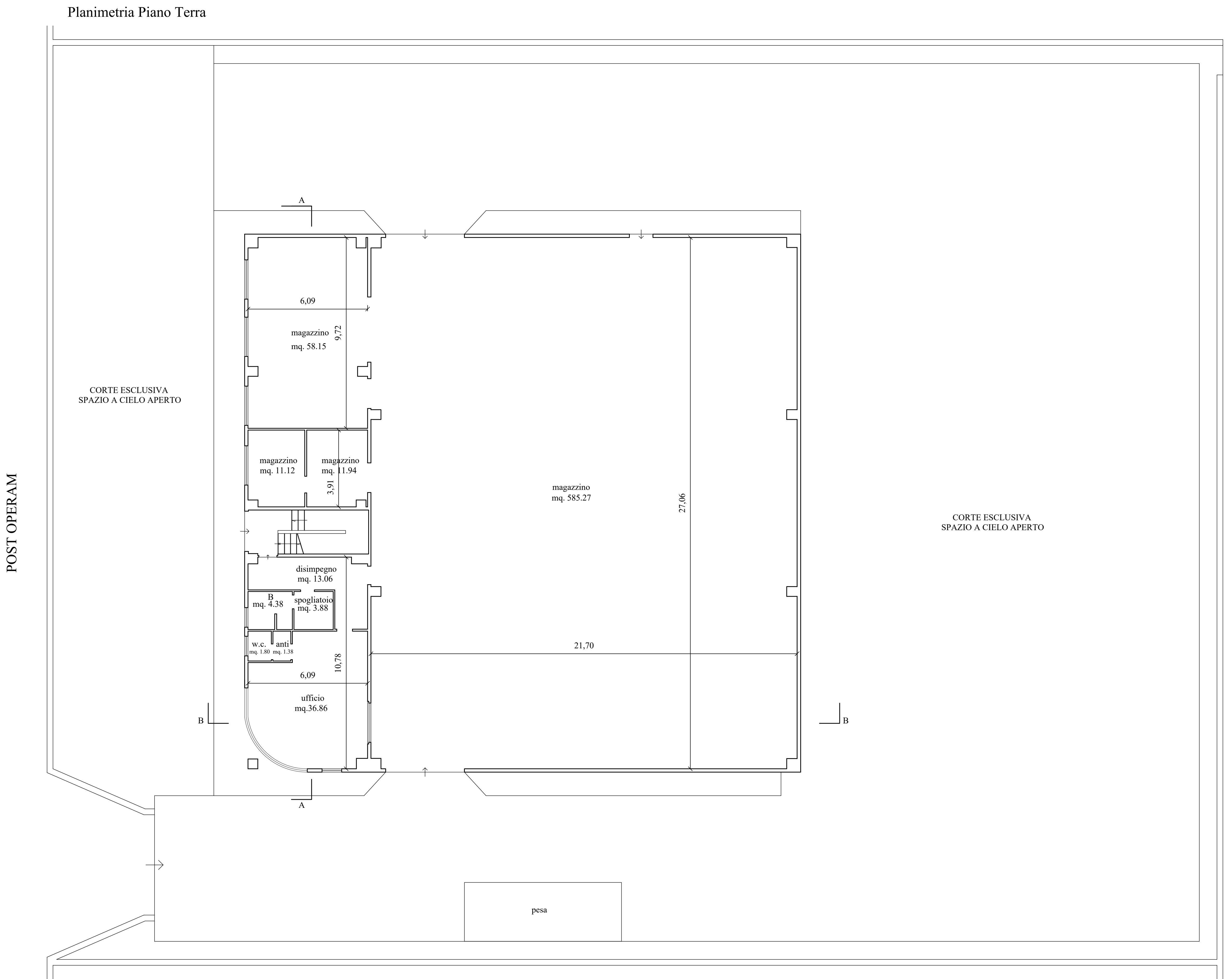
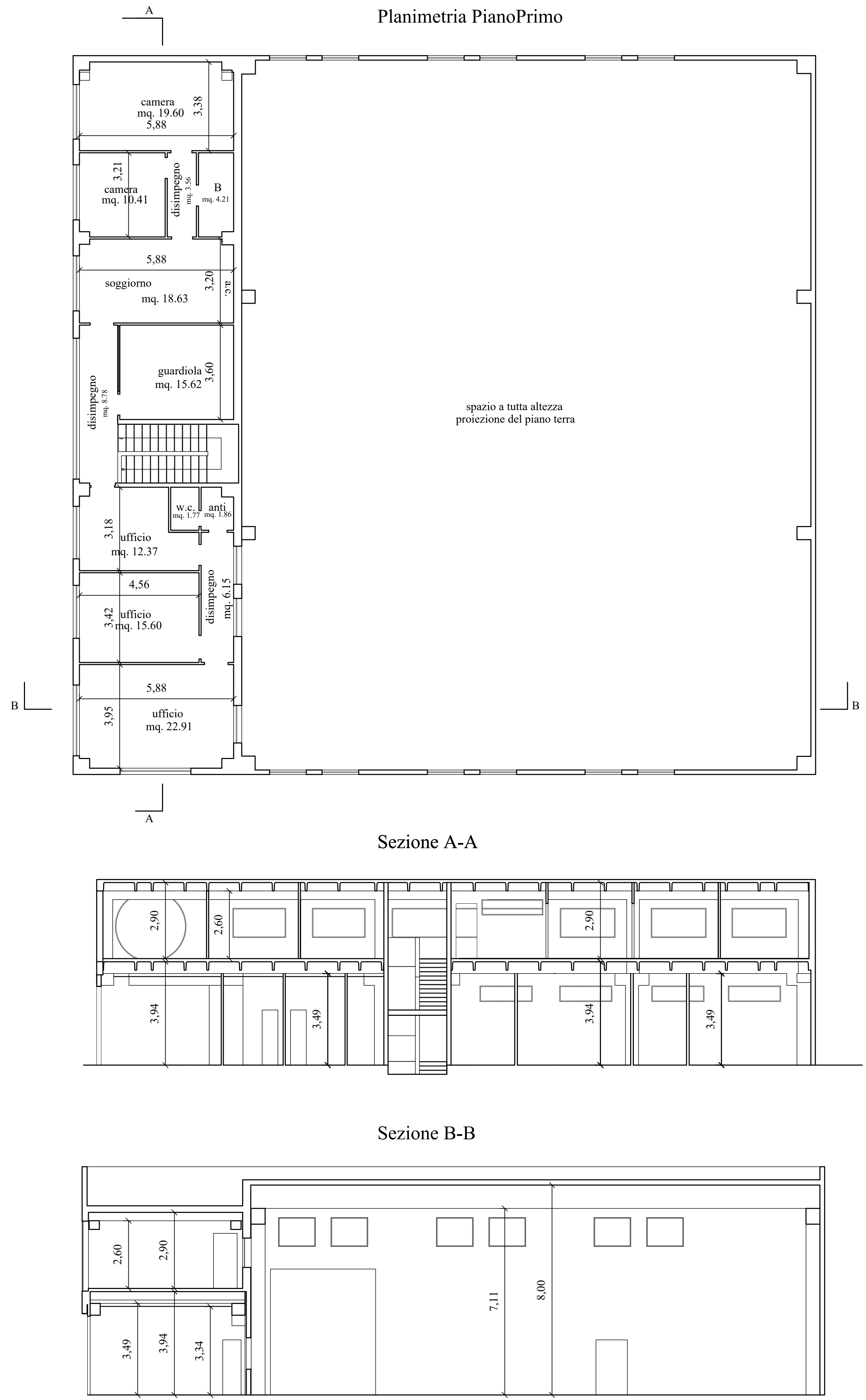
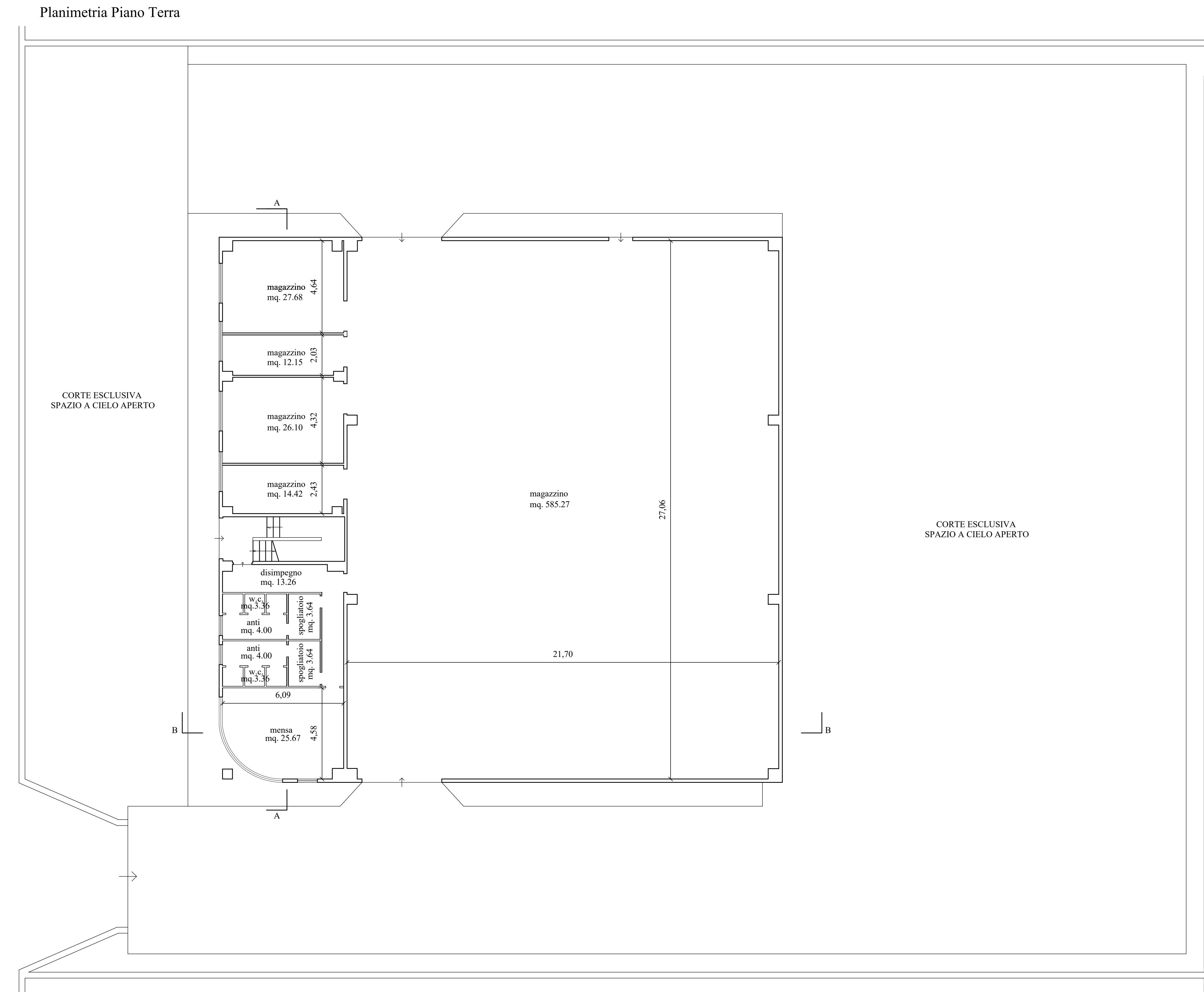
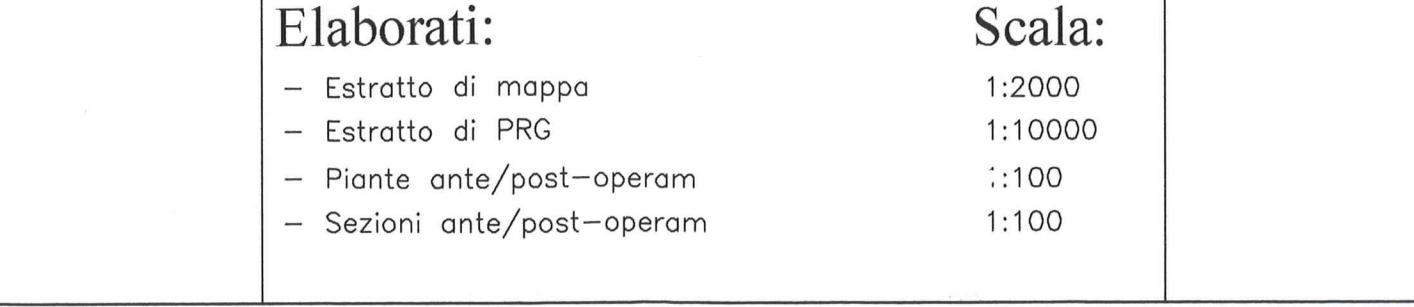
ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10

ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10





1

- 3.a) ☐ attestato di qualificazione energetica, in applicazione del D.Lvo 192/05 e s.m.i.;
- 3.b) ☒ dichiarazione, del Tecnico incaricato, di esclusione per tipologia di intervento eseguito, inerente l'attestato di qualificazione energetica, in applicazione del D.Lvo 192/05 s.m.i.;
- 4.a) ☒ formulario di identificazione dei rifiuti prodotti dall'intervento edilizio ai sensi dell'art. 193 del D.Lvo 152/06 s.m.i.;
- 4.b) ☐ dichiarazione, del Tecnico incaricato, della non necessità del formulario di identificazione dei rifiuti prodotti dall'intervento edilizio ai sensi dell'art. 193 del D.Lvo 152/06 s.m.i., in quanto trattasi di intervento senza opere edili.

Il sottoscritto è consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 D.P.R. 445 del 28/12/2000

Roma, li 21/11/2016

In fede

L'interessato all'intervento

 DIVEROLI METALLI

firma _____

CERTIFICATO DI COLLAUDO FINE LAVORI

Al sensi ex art. 23 c. 7 D.P.R. 380/01 n° 380 e s.m.i.

Nome e Cognome: GIORGIO TAMBURRELLINato/a a LANEZIA TERME (CZ) il 25/07/1960

Codice fiscale/Partita IVA

T	H	B	G	R	G	6	0	L	2	5	H	2	0	8	M
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Residente/con studio in FRASCATI via PIETRO CAMPANA n. 25c.a.p. 00044 Tel. 3402360624 e-mail giorgioTamburrelli @ libero.itIscritto al ORDINE ARCHITETTI della provincia di ROMA al n° 10491In qualità di tecnico incaricato dalla Sig./Sig.ra DI VEROLI ALDO quale☐ Proprietario - ☐ Comproprietario - ☒ Altro L.R. DELLA "DI VEROLI METALLI S.R.L."
ATTINUTARIA, dell'immobile sito in Roma,via/p.zza CHARLES LENORMANT n° 280 so. / Int. /**PREMESSO**

Che è stata depositata, presso l'U.O.T. di codesto Municipio:

☒ C.I.L.A.☐ S.C.I.A.☐ D.I.A.

In data 05/12/2013 con prot. n° 128380 per l'esecuzione di lavori presso l'immobile sopracitato e successiva variante in data / con prot. n° /, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 23 comma 7 D.P.R. 380/01, sotto la propria responsabilità, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 D.P.R. 445 del 28/12/2000,

CERTIFICA

che in data 21/11/2016 sono ultimati i lavori e che le opere realizzate nell'immobile suindicato risultano conformi al progetto presentato ed alla Relazione Tecnica allegata tenuto altresì conto della duplicazione della piastra della pesa e della chiusura di uno dei due accessi del magazzino di mq. 58,15 al piano terra.

Roma, il 21/11/2016

Il Tecnico



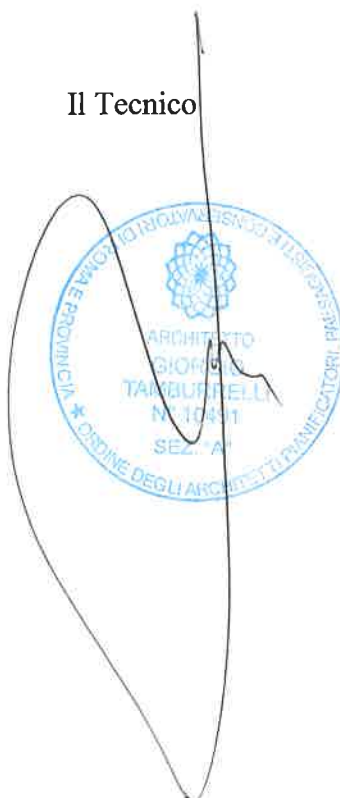
Dott. Arch. Giorgio Tamburrelli
Via Pietro Campana, 25
00044 Frascati (Rm)
Tel. 06 94010111 - 3402360624
giorgiotamburrelli@libero.it
C.F. TMBGRG60L25M208M
P. I. 11208691003

Oggetto: Dichiarazione di esclusione per tipologia di intervento eseguito
inerente l'Attestato di Qualificazione Energetica riguardante
l'immobile sito in Roma, Viale Charles Lenormant, n. 280.
CILA prot. 128380/2013.

Il sottoscritto Arch. Giorgio Tamburrelli con studio in Frascati, via Pietro Campana, 25, iscritto all'Albo degli Architetti P.P.C. della provincia di Roma al n° 10491, quale Direttore Lavori delle opere dichiarate nella CILA prot. 128380/2013 riguardante l'immobile in oggetto, dichiara, in applicazione del D.Lvo 192/05 s.m.i., che secondo la tipologia di intervento eseguito non vi è l'obbligo di redazione dell'Attestato di Qualificazione Energetica.

Roma, li 21-11-2016

Il Tecnico



MENFER



- COMMERCIO ROTTAMI
- FERROSI E METALLI
- SERVIZI ECOLOGICI
- DEMOLIZIONI INDUSTRIALI



Member of CISO Federation
RINA
ISO 9001:2000
Certified Quality System

www.menfer.it e-mail: commerciale@menfer.it
Partita IVA e Codice Fiscale 04578571004
Cap. Soc. € 450.000,00 i.r. - Reg. Impr. n. 787016

PREPARAZIONE MATERIALI PER FONDERIE

Sede Legale: Via Congiungente, snc - 00040 Ardea (Rm)
Tel. 06.91821026 - Fax 06.9147071

FORMULARIO DI IDENTIFICAZIONE RIFIUTO
(D.L. n. 22 del 05/02/97 art. 15)

Serie e numero: XFF
Numero Registro

016952

/2013

- del 03-01-14

1 Produttore/Detentore DI VEROLI METALLI SRL

Unità locale VIA C. LENORMANT, SNC ROMA - ACILIA (RM)

Codice fiscale 06389590586

N. Aut./Albo:

del - -

2 Destinataria MENFER SRL

Luogo di destinazione VIA DI VALLE CAIA, SNC ARDEA - ARDEA (RM)

Codice fiscale 04578571004

N. Aut./Albo:

0285 RIN. 09/7/12 del 08-08-07

3 Trasportatore del rifiuto MENFER SRL

Codice fiscale 04578571004

N. Aut./Albo:

RM 713 Decr. 15819 del 15-05-13

Trasporto di rifiuti non pericolosi prodotti nel proprio stabilimento ☐ di:

Annotazioni:

Calcinacci

4 Caratteristiche del rifiuto:

(descrizione)

rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione diversi da quelli di cui alle voci 170901 070902 070903

Codice Europeo

170904

Stato fisico

SOLIDO NON PULVERULENTO

Caratteristiche di pericolo

N. Collo/contenitori

RECUPERO

R5

(1) (2) (3) (4)

5 Rifiuto destinato a

Caratteristiche chimico-fisiche

(incompensabilmente)

6 Quantità:

☒ kg ☐ litri

7000

(Peso Lordo:

Tara:

☒ Peso da verificarsi a destino.

7 Percorso (se diverso dal più breve):

8 Trasporto sottoposto a normativa ADR/RID: ☐ SI ☒ NO

9 Firma:

DI VEROLI METALLI SRL
Via C. Lenormant, 280 - 00119 ROMA
Tel. 06.91821026 - Fax 06.64690447
Cod. Fis. 04578571005
P. IVA 01842061005

FIRMA DEL PRODUTTORE / DETENTORE

10 Cognome e nome conducente:

Targa automezzo:

Targa rimorchio:

FIRMA DEL TRASPORTATORE

Inizio trasporto Data: 04/01/2014 Ora: 08,50

11 Riservato al destinatario:

Si dichiara che il carico è stato:

- ☐ Accettato per intero
- ☐ Accettato per la seguente quantità (kg o litri)
- ☐ Respinto per le seguenti motivazioni:

Data:

Ora

FIRMA DEL DESTINATARIO

COMUNE DI ROMA

Municipio X

ELABORATO GRAFICO RELATIVO
ALL'EDIFICIO INDUSTRIALE SITO IN ROMA
VIALE CHARLES LENORMANT N°280,
PIANO TERRA E PRIMO.

Il Progettista

Il Committente

Elaborati:

- Estratto di mappa
- Estratto di PRG
- Pianta
- Sezioni

Scala:

1:2000
1:10000
1:100
1:100

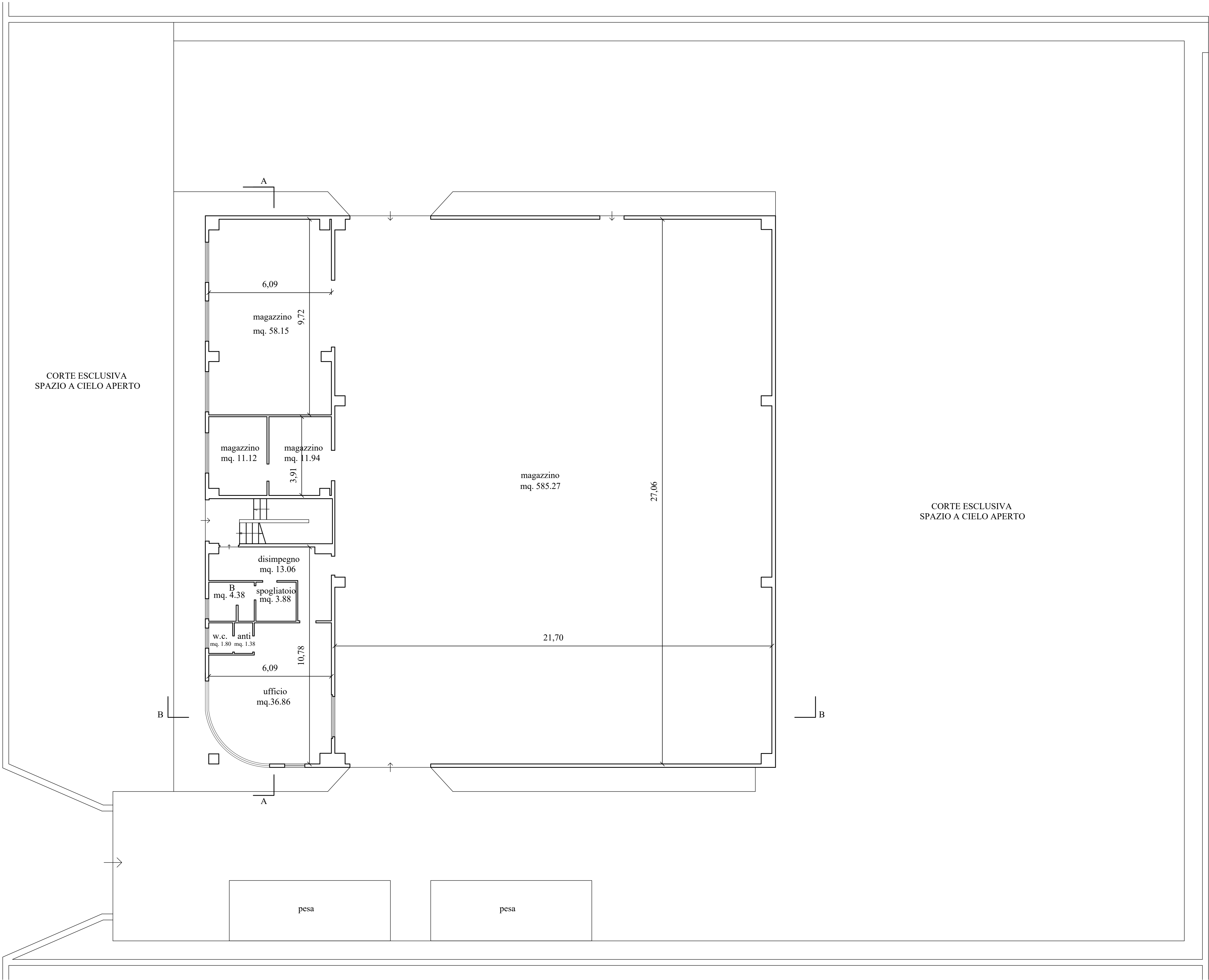
Estratto di mappa catastale



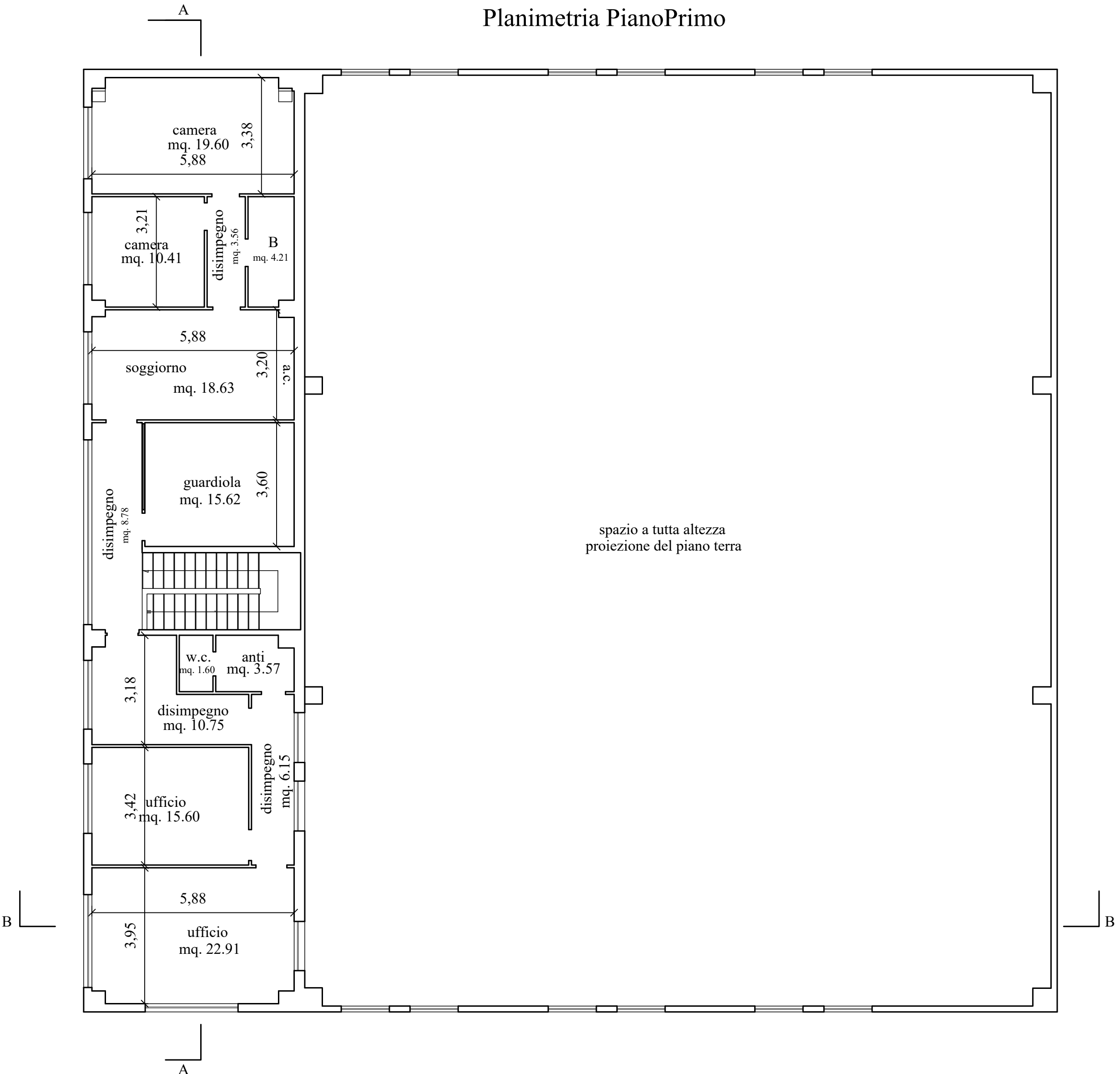
Estratto di Piano Regolatore



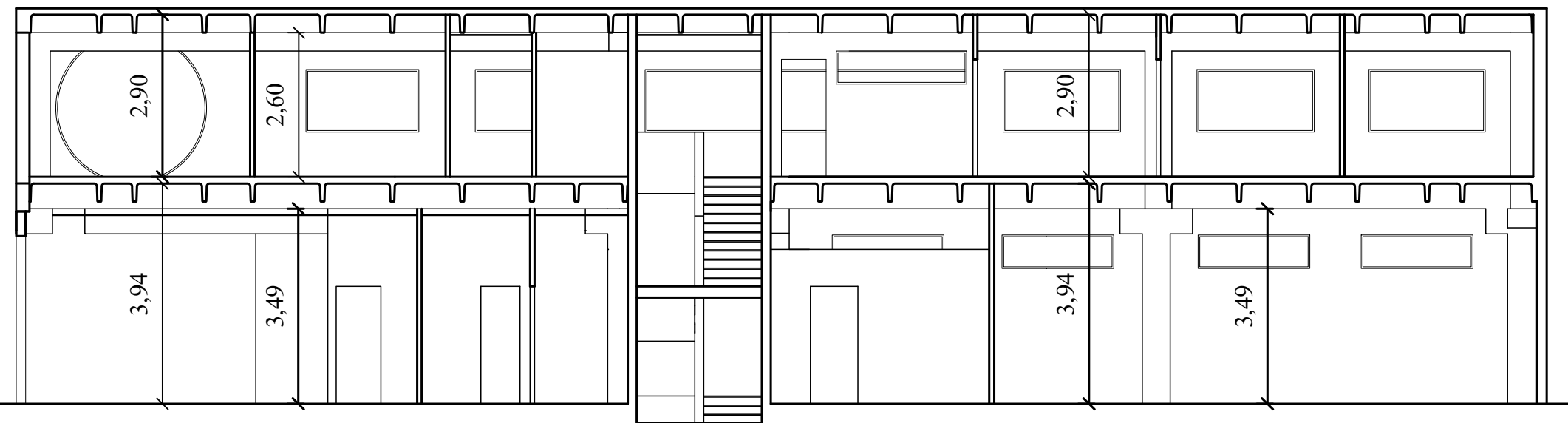
Planimetria Piano Terra



Planimetria PianoPrimo



Sezione A-A



Sezione B-B

